

Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15822/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivanu Milakoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja Ovr-2756/2024 od 12.3.2026., dana 07. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Odbija se upis.

II. Briše se plomba posl. br. Z-15822/2026 u zk.ul.br. 108517 k.o. Remete .

Obrazloženje

1. Općinski građanski sud Zagreb zemljišnoknjižnom odjelu dostavio je na provedbu rješenje posl. broj: Ovr-2756/2024-10 zaprimljeno pod posl. br. Z-15822/2026 radi brisanja založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine upisane ovosudnim rješenjem Z-40176/2024.

2. Odluku o dopustivosti upisa zemljišnoknjižni sud je donio prema stanju zemljišne knjige koje postoji u trenutku kada je sudu dostavljen prijedlog za upis, kako to određuje čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22 15/23, 127/24 - u daljnjem tekstu ZZK).

3. Uvidom u zk.ul.br.108517 k.o. Remete utvrđeno je da je navedeno založno pravo već brisano rješenjem Z-15653/2026

4.Kako iz prethodno navedenoga proizlazi da je predmetno založno pravo već brisano, to u smislu

odredbe čl. 117. st. 1. ZZK postoji zapreka ponovnoj provedbi istoga, zbog čega je temeljem odredbe čl. 118. st. 1. i 4. ZZK, u svezi s čl. 120. st. 1. ZZK riješeno kao u izreci.

Zagreb, 07. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ivan Milaković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. HABITER NATUREL d.o.o., Čret 111B, Zagreb 10000
2. Katušić Ana po opunomoćeniku Ivković Ivan, Jurja ves 14, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 84, Zagreb 10000 (Ovr-27568/2024-10)



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

08.04.2026 07:  
27

**Serijski broj  
certifikata**

262648156260604996149681412991740677034206295128

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1848203455b3d24f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-